



Ruhnu Vallavalitsus  
ruhnu@ruhnu.ee,  
vallavanem@ruhnu.ee  
Vallamaja  
93001, Saare maakond, Ruhnu vald,  
Ruhnu küla

Teie 05.04.2024 nr 7.-1.2./24/17-1

Meie 12.04.2024 nr 7.2-2/24/5863-2

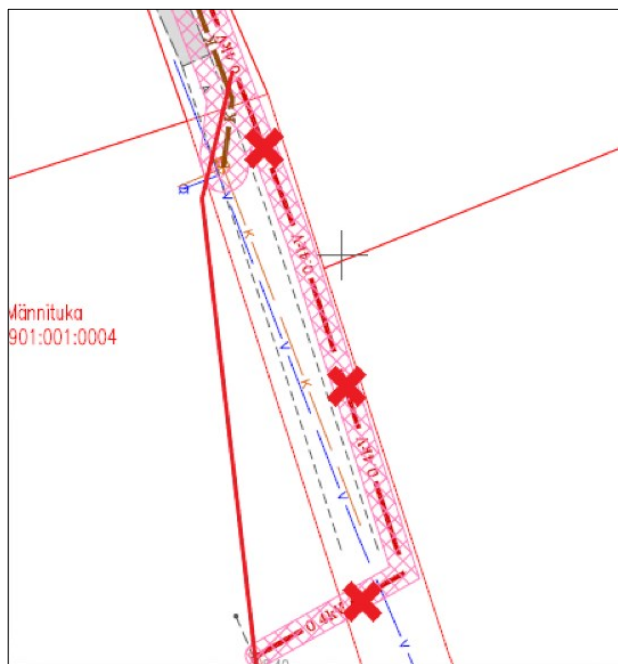
### Ettepanekud Ruhnu külas Kotka maaüksuse detailplaneeringu eelnõule

Olete teavitanud Transpordiametit Ruhnu vallas Ruhnu külas Kotka maaüksuse (katastritunnus 68901:001:0120) detailplaneeringu (edaspidi *planeering*) eskiislahenduse avalikust väljapanekust ja väljapaneku järgsest avalikust arutelust 18.06.2024 kell 11.00 Ruhnu rahvamajas ja Teamsis.

Planeeringu eesmärgiks on üksikelamu ja abihoonete ehitamine. Hooned kavandatakse riigitee nr 21184 Ruhnu sadama tee kaitsevööndist väljapoole, riigitee maa-alale on kavandatud kanalisatsioonitrass ning 0,4 kV maakaabel. Meid ei ole eelnevalt menetlusse kaasatud.

Olles planeeringu eelnõuga tutvunud ning lähtudes planeerimisseaduse (PlanS) § 127 lg 1 ja ehitusseadustiku § 70 lõigetest 1-3 (EhS) palume planeeringut täiendada ja korrigeerida järgnevate märkuste alusel.

1. 0,4 kV maakaabel tuleb planeerida asukohta, kus seda on võimalik rajada riigitee serva lahti kaevamata või toimuks katte rikkumine minimaalses võimalikus mahus. Katendi taastamine nõuab eritehnikat ja ehitusmaterjali, mille toomine saarele võib olla kulukas ja ebamõistlik. Teeme ettepaneku rajada kaabel alloleval eskiisil näidatud asukohta, väljapoole riigitee alust maaüksust ehk Männituka kinnistule.



2. Lisada põhijoonisele riigitee number ja nimetus, riigitee alusel maaüksuse katastritunnus.
3. Lähtudes seisukohtade punktist 13 lisada parkla kaugus riigiteede katte servast.
4. Seletuskirja osas 1.4 tuua viide seotusele riigiteega.
5. Seletuskirja osas 4 Tehnovõrgud lõppu lisada lause: „Kõik arendusalaga seotud ehitusprojektid, mille koosseisus kavandatakse tegevusi riigitee maa-alal ja kaitsevööndis, tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks“.

Vajadusel oleme valmis avalikul arutelul osalema Teamsi kaudu, palume saata koosoleku link allakirjutanule.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marje-Ly Rebas

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee